



SANDNES
EIENDOMSELSKAP KF
– BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 121 - 19

Saksbehandler: Fridtjov Holm/Leif Arne Andreassen

Behandles av:
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:
06.11.2019

Byggeregnskap prosjekt pnr 4103200 Lura Boas - ventilasjon, vannbåren varme og SD-anlegg

Saksopplysninger:

Prosjektet omfattet oppgraderinger av tekniske anlegg knyttet opp mot ventilasjon, varmeløsning og SD-anlegg på Lura Boas. Arbeidet ble utført i forbindelse med at en del av beboerne flyttet over til Rundeskogen boas, og dette åpnet for en oppgradering av tekniske installasjoner i del 1 og 4 på Lura boas. Prosjektet ble mer omfattende blant annet på grunn av store mangler på brannceller og -tettinger av disse blant annet i teknisk rom. Det måtte i den sammenheng bli gjennomført noen oppgraderinger av himlinger og maling av vegger i forbindelse med disse arbeidene og prosjektet fikk da overført midler fra Rehabilitering av Helsebygg.

Prosjektet ble noe senere ferdigstilt på grunnlag av det større omfanget av manglene branntettinger og ekstra arbeidene dette medførte.

Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

Utgifter	
Budsjett	12 850
Regnskap	12 608
Avvik	242
Finansiering	
Fellesfinansiering/bruk av lån	9 387
Mva kompensasjon	3 221
Sum	12 608

Vedtatt økonomi - bevilgninger	
Vedtatt	Beløp
Årsoppgjørssaken 2017	4 100
K0 021-17	5 550
K0 064-17	1 700
K0 042-18	1 500
	<hr/>
	12 850

Vurdering:

Regnskap viser et forbruk på 12.608 MNOK inklusiv mva, med et mindreforbruk på 0.242 MNOK.

Forslag til vedtak:

1. Byggeregnskap for prosjekt 4103200 Lura Boas - ventilasjon, vannbåren varme og SD-anlegg, godkjennes på 12.608 MNOK.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 30.10.2019

Torbjørn Sterri
Daglig leder

Vedlegg 1: Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS